

«ԿՈՒԲ ԻՆՎԵՍՏ»

ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ

ԱՎԱՐՏՎՈՂ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ

«ԿՈՒԲ ԻՆՎԵՍՏ» ՓԲԸ ֆինանսական հաշվետվություններ

Հաշվետվություն ֆինանսական արդյունքի մասին					
Հազար ՀՀ դրամ					
ԱՆՎԱՆՈՒՄ		01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
1	2	3	4	5	6
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	3	99,842	609,850	244,634	607,148
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	3	(82,355)	(469,939)	(139,097)	(327,471)
Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ		17,487	139,911	105,537	279,677
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	4	-	-	-	-
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	4	(57)	(461)	(74)	(584)
Մտացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ		(57)	(461)	(74)	(584)
Եկամուտ շահարաժիհներից	5	-	-	-	-
Զուտ եկամուտ առևտրային գործունեությունից	6	(10,945)	(271,059)	(156,397)	47,910
Այլ գործառնական եկամուտ	7	-	-	-	-
Գործառնական եկամուտ		6,485	(131,610)	(50,934)	327,003
Զուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստնորի պահուստներին	8	9,203	41,528	(28,946)	(17,076)
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	9	(11,461)	(38,084)	(15,291)	(44,224)
Այլ գործառնական ծախսեր	10	(91)	(486)	(98)	(496)
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	11	-	-	-	-
Շահույթ (վնաս) մինչև հարկումը		4,136	(128,652)	(95,269)	265,207
Շահութահարկի գծով ծախս (եկամուտ)	12	(31,917)	(21,446)	(12,719)	49,688
Ժամանակաշրջանի շահույթ (վնաս)		36,053	(107,206)	(82,550)	215,519
Այդ թվում՝		-	-	-	-
Մայր կազմակերպության բաժնեմաս		-	-	-	-
Չվերահսկվող բաժնեմաս		-	-	-	-
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-	-	-
Այլ համապարփակ եկամուտներ		-	-	-	-
ԸՆԴԱՄԵԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ		-	-	-	-
Այդ թվում՝		-	-	-	-
Մայր կազմակերպության բաժնեմաս		-	-	-	-
Չվերահսկվող բաժնեմաս		-	-	-	-
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	13	0.563	(1.675)	(1.376)	3.476
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուրբացված շահույթ	13	0.563	(1.675)	(1.376)	3.476

Արսեն Սիմոնյան

Գործադիր տնօրեն



Արթուր Հարությունյան

«Էյ-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ լիազոր
ներկայացուցիչ



«ԿՈՒԲ ԻՆՎԵՍՏ» ՓԲԸ ֆինանսական հաշվետվություններ

Հաշվետվություն ֆինանսական դրության մասին

Հազար ՀՀ դրամ

ԱՆՎԱՆՈՒՄ			առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
1	Ակտիվներ			
1.1	Անկանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	14	-	-
1.2	Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	15	72,906	135,305
1.3	Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	16	-	-
1.4	«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	17	929,166	1,365,808
1.5	«Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող»	18	-	-
1.6	Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումներ	19	3,124,386	10,178,297
1.8	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	21	892	991
1.9	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	22	43,504	22,056
1.10	Դեբիտորական ակտիվներ և այլ ակտիվներ	23	198,087	221,314
	Ընդամենը՝ ակտիվներ		4,368,941	11,923,771
2	Պարտավորություններ			
2.1	Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	24	3,490,789	10,551,334
2.2	Պարտավորությունների հաճախորդների նկատմամբ	25	-	-
2.3	«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական պարտավորություններ	26	-	-
2.4	Ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր	27	-	-
2.5	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	28	-	-
2.6	Պահուստներ	29	3,583	2,514
2.7	Այլ պարտավորություններ	30	26,200	134,348
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ		3,520,572	10,688,196
3	Սեփական կապիտալ			
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	31	640,000	620,000
3.2	Էմիսիոն եկամուտ	32	-	-
3.3	Պահուստներ			
3.3.1	Գլխավոր պահուստ		71,479	58,479
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ		-	-
3.4	Զբաղիված շահույթ (վնաս)	35	136,890	557,096
3.5	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	32	-	-
	Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ		848,369	1,235,575
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ		4,368,941	11,923,771

Արսեն Սիմոնյան

Գործադիր տնօրեն

Արթուր Հարությունյան

«Էյ-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ
լիազոր

13 հունվարի 2022



Հաշվետվության սեփական կազմիտում փոփոխությունների մասին

Նշված կապիտալի տարրերի անվանումը	Հաղար 22 զրամ								
	Պատկանողական կապիտալ	Եվրոյան կլանում/վառ	Գլխավոր պահուստ	Լրացուցիչ վճարված կապիտալ	Զբաղիված շահույթ/վառ	Միջանկյալ շահաբաժիններ	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	Շղթաներ կապիտալ	
Հաղարներ	1	4	5	8	10	11	12	15	
<i>Լախաղը ծամադրելի միջանկյալ հաշվետու ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից ամօրյական) (I ստյուսակ)</i>									
1. Մնացորդ ևսխաղ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվար 2020թ.	600,000		26,450		640,576				1,267,026
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝	20,000								20,000
11.1. Լեդրյուսներ կանոնադրական կապիտալում	20,000								
12. Այլ համապարփակ կկանոնա					218,549				218,549
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝			32,029		(32,029)				
15. Լեդրյուս շարժեր			32,029		(32,029)				
16. Ետադրամի նադարարում					(270,000)				(270,000)
8. Մնացորդ ևսխաղ ժամանակաշրջանի համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջում 31 դեկտեմբերի 2020թ.	620,000		58,479		557,096				1,235,575
<i>Ընթացիկ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից ամօրյական) (II ստյուսակ)</i>									
9. Մնացորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվար 2021թ.	620,000		58,479		557,096				1,235,575
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝	20,000								20,000
11.1. Լեդրյուսներ կանոնադրական կապիտալում	20,000								
12. Այլ համապարփակ կկանոնա					(107,206)				(107,206)
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝									
15. Լեդրյուս շարժեր, այդ թվում՝			13,000		(13,000)				
Հատկապես մեր գլխավոր պահուստի			13,000		(13,000)				
16. Ետադրամի նադարարում					(300,000)				(300,000)
17. Մնացորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում 31 դեկտեմբերի 2021թ.	640,000		71,479		136,890				848,369

Արսեն Մյունյան
Գործադիր տնօրեն
13 հունվարի 2022



Արթուր Հարությունյան
•Ել-Են Առուխո• ՓԲԸ լիազոր ներկայացուցիչ

«ԿՈՒԲ ԻՆՎԵՍՏ» ՓԲԸ ֆինանսական հաշվետվություններ

Հաշվետվություն դրամական միջոցների հոսքերի մասին		
Դեկտեմբերի 31-ին ավարտված եռամսյակի համար		
Հազար ՀՀ դրամ	01.01.21-31.12.21	01.01.20-31.12.20
1. Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
<i>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i>		
Ստացված տոկոսներ	613,665	444,457
Վճարված տոկոսներ	(480,070)	(321,256)
Վճարված կոմիսիոն գումարներ	(460)	(526)
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներից օգուտ (վնաս)		
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(10,477)	(6,120)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր	(17,070)	(43,524)
<i>Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</i>		
Գործառնական ակտիվներում նվազում (ավելացում), այդ թվում՝	22,809	2,208,810
Փոխարժեքների նվազում (ավելացում)	(279,112)	(309,565)
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» և «Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների նվազում (ավելացում)	301,921	2,518,375
Այլ գործառնական ակտիվների նվազում (ավելացում)		
Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)		
այլ գործառնական պարտավորությունների նվազում (ավելացում)		
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկի վճարումը	128,398	2,281,841
Վճարված շահութահարկ	(246,057)	(66,204)
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից	(117,659)	2,215,637
2. Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումների նվազում (ավելացում)	7,204,009	(6,890,832)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(386)	(873)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում		
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից		
Ջուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	7,203,623	(6,891,705)
3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		
Վճարված շահաբաժիններ	(68,405)	(53,443)
Ստացված փոխառությունների գուտ ավելացում (նվազում)	(7,039,587)	4,704,509
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	20,000	20,000
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից		
Ջուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	(7,087,992)	4,671,066
Արտաբյուջայի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(1)	(26,802)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ/(նվազում)	(2,029)	(5,002)
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	2,481	34,285
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	451	2,481

Արսեն Սիմոնյան
Գործադիր տնօրեն
13 հունվարի 2022

Արթուր Հարությունյան
«Էյ-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ լիազոր ներկայացուցիչ



1. Ընդհանուր դրույթներ

«Կուր Ինվեսթ» ՓԲԸ-ն ստեղծվել է 2017թ.:

2017թ. փետրվարի 3-ին Ընկերությունը գրանցվել է ՀՀ ԿԲ-ում որպես ներդրումային ընկերություն և ստացել է իր անունից և իր հաշվին արժեթղթերով գործարքների կատարման թիվ 0013 լինցենզիան:

«Կուր Ինվեսթ» ՓԲԸ-ի ղեկավար մարմիններն են բաժնետերերի ընդհանուր ժողովը և գործադիր տնօրենը: Գործադիր տնօրենի պաշտոնը զբաղեցնում է Արսեն Սիմոնյանը:

Ընկերության ղեկավարության վարձատրության չափը որոշվում է կառավարման համապատասխան մարմնի որոշմամբ:

Ընկերության բաժնետերերն են հանդիսանում Արմեն Տեր-Հակոբյանը և Արմինե Նաջարյանը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրված են 2022թ. հունվարի 13-ին:

2. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և պատրաստման հիմունքները

2.1 Համապատասխանությունը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին (ՖՀՄՍ), ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հաստատված համապատասխան իրավական նորմատիվ ակտերին (այնքանով, որքանով դրանք տեղավորվում են ՖՀՄՍ շրջանակում) և Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությանը համապատասխան:

2.2 Չափման հիմունքները

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են չափման սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ առևտրական նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվների, որոնք վերաչափվում են իրական արժեքով:

2.3 Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

Հայաստանի Հանրապետության արժույթը ՀՀ դրամն է, որն Ընկերության ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթն է: Ֆինանսական տեղեկատվությունում թվերը ներկայացված են հազար դրամներով՝ առանց ստորակետից հետո տասնորդական նիշի:

2.4 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության վերաբերյալ էական տեղեկատվություն

Ստորև ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հետևողականորեն կիրառվում է սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

ա) Արտարժույթով գործարքներ

Արտարժույթով իրականացվող գործարքները փոխարկվում են գործառնական արժույթի՝ համապատասխան արտարժույթի համար գործարքի օրվա դրությամբ բորսայի փակման փոխարժեքով, դրա բացակայության դեպքում՝ ՀՀ ԿԲ հայտարարած միջին փոխարժեքով: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթի այդ օրվա դրությամբ սահմանված փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված ոչ դրամային ակտիվները և պարտավորությունները, որոնք չափվում են իրական արժեքով, վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթի իրական արժեքի որոշման ամսաթվի դրությամբ առկա փոխարժեքով:

Արտարժույթային հոդվածների վերահաշվարկումից (վերագնահատումից) առաջացող փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ որպես զուտ օգուտ (կորուստ) արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից, բացառությամբ իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքների, որոնք ճանաչվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքների վերաչափումից առաջացող զուտ օգուտի կամ վնասի տարբ:

բ) Տոկոս

Տոկոսային եկամուտը և ծախսը՝ բացառությամբ իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների տոկոսներից, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում համապատասխանաբար որպես տոկոսային եկամուտ կամ տոկոսային ծախս:

գ) Արժեթղթերով գործարքներ և ներդրումային եկամուտ

Արժեթղթերով գործարքները հաշվառվում են գործարքի (արժեթղթերի վաճառքի կամ գնման) ամսաթվին: Տոկոսային եկամուտը հաշվառվում է հաշվեգրման սկզբունքով: Արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է՝ միջին կշռված ինքնարժեքի հիմունքով: Ինչ վերաբերում է կարճաժամկետ և ֆիքսված եկամտաբերությամբ ներդրումներին, գեղչերը և էմիսիոն եկամուտները ամորտիզացվում են և հաշվառվում են ներդրումային եկամուտում: Վաճառված արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է ամորտիզացված արժեքի հիմքով:

դ) Վճարներ և կոմիսիոն ծախսեր

Վճարները և կոմիսիոն ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ համապատասխան ծառայությունների կատարումից հետո:

ե) Ֆինանսական գործիքներ

Ընկերությունը ճանաչում է ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ այն դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կանոնավոր գնումները և վաճառքը հաշվառվում են վերջնահաշվարկի ամսաթվի դրությամբ: Ֆինանսական գործիքների կանոնավոր գնումները կամ վաճառքն իրենցից ներկայացնում են ֆինանսական ակտիվների այն գնումները կամ վաճառքը, որոնք պահանջում են ակտիվների մատակարարում շուկայում ընդունված պայմաններով սահմանված կարգով:

Ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական չափումը տեղի է ունենում իրական արժեքով: Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների խմբում չդասակարգված ֆինանսական ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում իրական արժեքին գումարվում (կամ հանվում) են գործարքի հետ կապված ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը: Գործարքի գծով ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների ձեռքբերմանը, անմիջապես ճանաչվում են ռաիուռում համ մնասում:

Ֆինանսական ակտիվներ. Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների՝ ա) «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվներ» (ԻԱՇԿՎ), բ) «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ՝ (ԻԱԱՀՖԱ), գ) ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Դասակարգումը կախված է ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական հոսքերի բնույթից և այն բիզնես մոդելից, որի ներքո պահվում և կառավարվում է այդ ակտիվը և որոշվում է սկզբնական ճանաչման պահին:

Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» այն դեպքում, երբ այն չի դասակարգվում որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև) և ոչ էլ որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև): Բացի այդ, սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն նախորոշել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող ցանկացած ֆինանսական ակտիվ, որը բավարարում է ամորտիզացված արժեքով չափվելու կամ ԻԱԱՀՖԱ չափվելու համար ներկայացվող պահանջները, եթե այդպես անելը վերացնում կամ նշանակալիորեն նվազեցնում է հաշվապահական անհամապատասխանությունը, որն այլապես կարող էր առաջանալ:

Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» (ԻԱԱՀՖԱ), եթե այն բավարարում է հետևյալ պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն ապահովվում է ինչպես պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելով, այնպես էլ ֆինանսական ակտիվները վաճառելով, և
- դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են, և
- սկզբնական ճանաչման պահին բաժնային գործիքը, որը չի պահվում առևտրական նպատակներով, կարող է անդառնալիորեն նախորոշվել որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող: Այդպիսի ընտրությունը կատարվում է գործիք առ գործիք հիմունքով:

Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «ամորտիզացված արժեքով չափվող», եթե այն բավարարում է հետևյալ երկու պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն է պահել ակտիվները պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելու համար, և
- դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են:

Պարտքային գործիք հանդիսացող և որպես ԻԱՇԿՎ չափվող չդասակարգված ֆինանսական ակտիվները ենթակա են արժեզրկվածության ստուգման՝ ակնկալվող պարտքային կորուստների մոդելով: Ակնկալվող պարտքային կորստի մոդելի համաձայն՝ պետք է ճանաչվի պարտքային կորստի գծով պահուստ՝ հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսվա ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստների (ԱՊԿ) չափով: Սակայն, եթե գործիքի պարտքային ռիսկը դրա սկզբնական ճանաչումից ի վեր նշանակալիորեն աճել է, ապա պահուստը պետք է ճանաչվի գործիքի ամբողջ կյանքի ընթացքում ԱՊԿ չափով: ԱՊԿ-ը պարտքային կորուստների՝ հավանականություններով կշռված գնահատական է: Դա չափվում է որպես դրամական պակասուրդի (պայմանագրի համաձայն Ընկերությանը հասանելիք դրամական հոսքերի և այն դրամական հուսքերի միջև տարբերություններ, որոնք Ընկերությունն ակնկալում է ստանալ) ներկա արժեք՝ զեղչված արդյունավետ տոկոսադրույքով:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչումը. Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվները, երբ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը, կամ երբ երրորդ կողմին է փոխանցվում ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական միջոցների նկատմամբ իրավունքը: Եթե Ընկերությունը չի փոխանցում և չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, սակայն պահպանում է փոխանցված ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվը, ինչպես նաև դրա հետ կապված պարտավորությունը այնքանով, որքանով շարունակվում է իր ներգրավվածությունը ֆինանսական ակտիվի մեջ: Եթե Ընկերությունը պահպանում է ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, ապա Ընկերությունը պետք է շարունակի ճանաչել ֆինանսական ակտիվը ինչպես նաև ստացված հատույցի դիմած գրավադրված փոխառությունը:

Ֆինանսական պարտավորություններ. Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով» (ԻԱՇԿՎ) չափվող կամ որպես այլ ֆինանսական պարտավորություններ:

ԻԱՇԿՎ ֆինանսական պարտավորություններ. Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ԻԱՇԿՎ չափվող այն դեպքում, երբ ֆինանսական պարտավորությունը պահվում է առևտրական նպատակներով կամ դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:

Ֆինանսական պարտավորությունը դասակարգվում է որպես առևտրական նպատակներով պահվող, եթե՝

- այն ձեռք է բերվել հիմնականում կարճաժամկետ կտրվածքով հետգնման նպատակով, կամ
- սկզբնական ճանաչման պահին այն կազմում է Ընկերության կողմից համատեղ ղեկավարվող որոշակի ֆինանսական գործիքների պորտֆելի մաս և ունի կարճաժամկետ կտրվածքով շահույթի ստացման իրատեսական հնարավորություն, կամ

• այն հանդիսանում է անանցյալ գործիք, որը չի նախատեսված կամ օգտագործվում որպես հեղջավորման գործիք:

Առվորական նպատակներով չպահվող ֆինանսական պարտավորությունը կարող է ճանաչման պահին դասակարգվել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող, եթե՝

• նման դասակարգումը բացառում, կամ զգալիորեն կրճատում է չափման կամ ճանաչման անհամապատասխանությունը, որն այլապես կառաջանար, կամ՝

• ֆինանսական պարտավորությունը կազմում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների կամ այդ երկուսի խմբի մի մաս, որը կառավարվում է, և դրա կատարողականը գնահատվում է իրական արժեքի հիմունքով, ընկերության փաստաթղթավորված ռիսկերի կառավարման կամ ներդրումային ռազմավարության համաձայն և խմբավորման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տրամադրվում է ներքին կարգով՝ այդ հիմունքներով, կամ

• այն կազմում է պայմանագրի մի մաս, որը պարունակում է ներկառուցված անանցյալ գործիքներից մեկը կամ մի քանիսը և ողջ պայմանագիրը (ակտիվները կամ պարտավորությունները) դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:

ԻԱՇԿՎ չափվող ֆինանսական պարտավորությունները ներկայացվում են իրական արժեքով, իսկ դրանց վերաչափումից առաջացող օգուտները կամ կորուստները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ իրական արժեքի փոփոխության՝ պարտավորության պարտքային ռիսկին վերագրելի մասից, որը ներկայացվում է այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում:

Այլ ֆինանսական պարտավորություններ. այլ ֆինանսական պարտավորությունները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով, առանց գործարքի ծախսերի:

Այլ ֆինանսական պարտավորությունները հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ տոկոսային ծախսը ճանաչելով արդյունավետության հիմունքով:

Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդն իրենից ներկայացնում է որոշակի ժամանակահատվածում ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքի հաշվարկի մեթոդ: Արդյունավետ տոկոսադրույքն այն տոկոսադրույքն է, որը ճշգրտորեն զեղչում է ապագա գնահատված կանխիկ վճարումները (ներառյալ բոլոր տեսակի միջնորդավճարները և ստացված կամ վճարված գումարները, որոնք կազմում են արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը, գործարքի հետ կապված ծախսերը և այլ պարզավճարներ կամ զեղչեր) ֆինանսական պարտավորության ակնկալվող գործողության ժամանակահատվածի ողջ ընթացքում, կամ (ըստ անհրաժեշտության) ավելի կարճ ժամանակահատվածում՝ հասցնելով սկզբնական ճանաչման պահին առկա գուտ հաշվեկշռային արժեքին:

Ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչում. Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունները միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերության պարտականությունները մարվում են, չեղյալ են համարվում կամ ուժը կորցնում են: Երբ միևնույն փոխատուի հանդեպ ունեցած ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է այլ ֆինանսական պարտավորությամբ, որի պայմաններն էականորեն տարբերվում են նախորդից, կամ եթե տեղի է ունեցել առկա պարտավորության պայմանների էական փոփոխություն, ապա նմանատիպ փոխանակումը կամ փոփոխությունը ճանաչվում է որպես սկզբնական պարտավորության ապաճանաչում և նոր պարտավորության ճանաչում: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված և վճարվելիք հատուցման տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում:

Հիմնական միջոցներ

1. Ճանաչումը և սկզբնական չափումը

Հիմնական միջոցները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները:

Սկզբնական արժեքը ներառում է ակտիվի ձեռքբերմանը և նպատակային նշանակության համար պատրաստի վիճակի բերելուն ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները:

Երբ որևէ հիմնական միջոցի մասերն ունեն տարբեր օգտակար ծառայություններ, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցների առանձին միավորներ (խոշոր բաղադրիչներ):

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով, իսկ գործարքի հետ կապված ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում: Հիմնական միջոցի միավորի օտարումից օգուտը կամ վնասը որոշվում է որպես օտարումից մուտքերի և օտարված հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքի միջև տարբերություն, որը գուտ հիմունքով ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ ոչ գործառնական շահույթի կամ վնասի կազմում:

2. Հետագա ծախսումներ

Հիմնական միջոցի առանձին մասերի փոխարինման ծախսումները ճանաչվում են այդ հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքում, եթե հավանական է, որ այդ մասի մեջ մարմնավորված ապագա տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն և դրա արժեքը կարող է արժանահավատորեն չափվել: Հիմնական միջոցների առօրյա սպասարկման ծախսումները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում դրանց կատարման ժամանակ:

3. Մաշվածություն

Մաշվածությունը հաշվարկվում է մաշվող գումարի նկատմամբ, որն իրենից ներկայացնում է ակտիվի սկզբնական արժեքը կամ դրան փոխարինող գումարը՝ հանած մնացորդային արժեքը:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում գծային մեթոդով՝ հիմնական միջոցների յուրաքանչյուր մասի համար գնահատված օգտակար ծառայությունների ընթացքում, քանի որ դա առավելագույնս է արտացոլում ակտիվներում մարմնավորված ապագա տնտեսական օգուտների սպառման ակնկալվող եղանակը:

Ընթացիկ և համադրելի ժամանակաշրջանների համար գնահատված օգտակար ծառայությունները ներկայացված են ստորև.

Համակարգչային տեխնիկա 3-5 տարի

Տնտեսական և գրասենյակային գույք, այլ հիմնական միջոցներ 5 տարի:

Մաշվածության հաշվարկման մեթոդները, օգտակար ծառայությունները և մնացորդային արժեքները վերանայվում են յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջի դրությամբ և անհրաժեշտության դեպքում ճշգրտվում են:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ընկերության կողմից ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Հետագա ծախսումները կապիտալացվում են, երբ դրանք ավելացնում են այն կոնկրետ ակտիվում մարմնավորված ապագա տնտեսական օգուտները, որին դրանք վերաբերում են: Բոլոր մնացած հետագա ծախսումները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում կատարման ժամանակ:

Ամորտիզացիան հաշվարկվում է ամորտիզացվող գումարի նկատմամբ, որն իրենից ներկայացնում է ակտիվի սկզբնական արժեքը կամ դրան փոխարինող գումարը՝ հանած մնացորդային արժեքը:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում գծային հիմունքով՝ ոչ նյութական ակտիվների գնահատված օգտակար ծառայությունների ընթացքում:

Ընթացիկ և համադրելի ժամանակաշրջանների համար գնահատված օգտակար ծառայությունները ներկայացված են ստորև.

Համակարգչային հաշվապահական ծրագիր և այլ ոչ նյութական ակտիվներ 5 տարի

Էական սխալների ուղղման և հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունում փոփոխությունների ազդեցության արտացոլման մոտեցումները՝ նախորդ ժամանակաշրջաններին վերաբերող էական սխալների ուղղման գումարը, արտացոլվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի հաշվետվություններում՝ ճշտելով չբաշխված շահույթի սկզբնական մնացորդը: Համադրելի տեղեկատվությունը վերաներկայացվում է, քանի դեռ դա իրագործելի է:

Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչման մոտեցումը՝ փոխարժեքային տարբերությունները, որոնք առաջանում են դրամային հոդվածների մարման արդյունքում, կամ, երբ դրամային հոդվածները հաշվետվության մեջ ներկայացվում են մի փոխարժեքով, որը տարբերվում է տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանում դրանց սկզբնական գրանցման կամ նախորդ ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցման փոխարժեքից, ճանաչվում են որպես եկամուտ կամ ծախս այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք առաջացել են:

Փոխառության ծախսումների հաշվառման մոտեցումը՝ փոխառության ծախսերը ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում կատարվում (հաշվեգրվում) են, բացառությամբ որակավորվող ակտիվներին վերաբերողների, որոնք կապիտալացվում են ՀՀՄՍ 23-ին համապատասխան: Վարկերը և փոխառությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով:

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները յուրաքանչյուր ամսվա վերջին օրվա դրությամբ վերաչափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքից առաջացող օգուտները (կորուստները) ճանաչելով տվյալ ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում՝ որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ներդրումների իրական արժեքի փոփոխությունից գուտ եկամուտ՝ ներառելով առևտրային գործունեությունից գուտ եկամուտների կազմում: «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների վաճառքի դեպքում դրանց վաճառքից ստացվող (ստացվելիք) գումարը և վաճառված ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքի (ներառյալ՝ իրական արժեքով ճշտումները) տարբերությունը ներկայացվում է որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ներդրումների առքուվաճառքից գուտ եկամուտ:

ՌԵՊՈ պայմանագրով ստացված և տրված արժեթղթեր՝ ՌԵՊՈ պայմանագրերով ստացված արժեթղթերը հաշվառվում են արտահաշվեկշռում՝ որպես տրամադրված փոխառությունների ապահովություն: ՌԵՊՈ պայմանագրերով ստացված արժեթղթերի դիմաց վճարված գումարները հաշվառվում են որպես տրամադրված փոխառություններ: Դրանց գծով ստացվող տոկոսները հաշվեգրման հիմունքով ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում և ներկայացվում այլ գործառնական եկամուտների կազմում: ՌԵՊՈ պայմանագրերով տրված արժեթղթերը հաշվառվում են հաշվեկշռում՝ իրենց բնույթին համապատասխան: ՌԵՊՈ պայմանագրերով տրված արժեթղթերի դիմաց ստացված գումարները հաշվառվում են որպես ստացված փոխառություններ: Դրանց գծով վճարվող տոկոսները հաշվեգրման հիմունքով ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ տոկոսային ծախսերի կազմում:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով:

Արտարժույթի առուվաճառքի եկամուտներ և ծախսեր՝ արտարժույթի առուվաճառքի գործառնություններից ստացված գուտ շահույթը (վնասը) ներկայացվում է որպես առևտրային գործունեությունից գուտ շահույթի կամ վնասի կազմում:

Շահութահարկի գծով ծախսը (եկամուտը) բաղկացած է ընթացիկ հարկի գծով ծախսից (եկամուտից) և հետաձգված հարկի գծով ծախսից (եկամուտից): Շահութահարկի գծով ծախսը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն գործարքների գծով առաջացած հարկի, որոնց արդյունքները ուղղակիորեն ճանաչվում են սեփական կապիտալում: Վերջին դեպքում շահութահարկի գծով ծախսը նույնպես ճանաչվում է սեփական կապիտալում: Ընթացիկ հարկի գծով ծախսը ընթացիկ տարվա հարկվող շահույթից վճարման ենթակա շահութահարկն է և նախորդ տարիների ընթացիկ հարկի ճշգրտումները: Հետաձգված հարկի գծով ծախսը (եկամուտը) հետաձգված հարկային ակտիվների և պարտավորությունների մնացորդների փոփոխությունների արդյունքն է: Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այնքանով, որքանով հավանական է ապագա ժամանակաշրջաններում բավարար հարկվող շահույթի ստացումը, որի հաշվին կարող են օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունները և հաջորդ ժամանակաշրջան տեղափոխվող հարկային վնասները:

Ծանոթագրություն 3. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ

Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ներդրված ավանդներից	2,404	19,049	6,521	25,182
Տոկոսային եկամուտներ արժեթղթերից	97,438	590,801	238,113	581,966
Տոկոսային եկամուտներ տրամադրված փոխառություններից	-	-	-	-
Ընդամենը	99,842	609,850	244,634	607,148
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Տոկոսային ծախսեր ներգրավված փոխառությունների և ստացված վարկերի դիմաց	(3,416)	(30,078)	-	-
Տոկոսային ծախսեր ռեպո համաձայնագրերի գծով	(78,939)	(439,861)	(139,097)	(327,471)
Ընդամենը	(82,355)	(469,939)	(139,097)	(327,471)
Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ	17,487	139,911	105,537	279,677

Ծանոթագրություն 4. Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր

Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Արժեթղթերի փաթեթի կառավարման գծով միջնորդավճարներից	-	-	-	-
Արժեթղթերով գործարքների միջնորդավճարներից	-	-	-	-
Խորհրդատվական ծառայությունների գծով միջնորդավճարներից	-	-	-	-
Արժեթղթերի տեղաբաշխման գծով միջնորդավճարներից	-	-	-	-
Պահառության գործունեությունից	-	-	-	-
Ընդամենը	-	-	-	-
Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Միջնորդավճարների գծով ծախս	(57)	(461)	(74)	(584)
Ընդամենը	(57)	(461)	(74)	(584)
Զուտ կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտ	(57)	(461)	(74)	(584)

Ծանոթագրություն 5. Եկամուտ շահաբաժիններից

Շահաբաժիններ	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Սովորական բաժնետոմսերի գծով վճարված շահաբաժիններ	-	-	-	-
Ընդամենը	-	-	-	-

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Ծանոթագրություն 6. Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից

Առևտրական նպատակներով պահվող ներդրումներից	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների առք ու վաճառքից գուտ եկամուտ	52	(94,045)	(9,864)	(143,652)
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի փոփոխությունից գուտ եկամուտ	(1,494)	(30,671)	(146,534)	(72,971)
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների առք ու վաճառքից գուտ եկամուտ	(9,503)	(146,343)	-	291,929
Ընդամենը	(10,945)	(271,059)	(156,398)	75,306
Արտարժույթային գործառնություններից	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Արտարժույթի առ ու վաճառքից ստացված գուտ եկամուտ				(594)
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված գուտ եկամուտ	-	-	1	(26,802)
Ընդամենը	-	-	1	(27,396)
Ընդամենը գուտ եկամուտ (ծախս) առևտրային գործառնություններից	(10,945)	(271,059)	(156,397)	47,910

Ծանոթագրություն 7. Այլ գործառնական եկամուտ

Այլ գործառնական եկամուտ	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարումից ստացված գուտ եկամուտներ	-	(102)		
Ընդամենը	-	(102)		

Ծանոթագրություն 8. Զուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին

Ներդրումների գծով	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	(25,795)	(57,769)	(28,298)	(29,799)
Պահուստին կատարված մասհանումներ	-	-	(29,471)	(27,970)
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ	9,147	41,121		
Պահուստին կատարված գուտ մասհանումներ	9,147	41,121	(29,471)	(27,970)
Պահուստի օգտագործում	-	-	-	-
Պահուստի վերջնական մնացորդ	(16,648)	(16,648)	(57,769)	(57,769)
Այլ ակտիվների գծով	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Պահուստի սկզբնական մնացորդ	(314)	(665)	(1,190)	(11,559)
Պահուստին կատարված մասհանումներ				-
Պահուստին կատարված մասհանումների վերադարձ	56	407	525	10,894
Պահուստին կատարված գուտ մասհանումներ	56	407	525	10,894
Պահուստի օգտագործում	-	-	-	-
Պահուստի վերջնական մնացորդ	(258)	(258)	(665)	(665)

Ծանոթագրություն 9. Ընդհանուր վարչական ծախսեր

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Գործառնական վարձակալության գծով ծախսեր	(3,022)	(12,133)	(3,022)	(12,133)
Առդիտի և այլ խորհրդատվական ծառայությունների գծով ծախսեր	(1,440)	(6,720)	(1,800)	(10,200)
Կապի և հաղորդակցման միջոցների գծով ծախսեր	(483)	(1,858)	(490)	(1,768)
Գրասենյակային և կազմակերպչական ծախսեր	(140)	(500)	(126)	(413)
Ներդրումային ընկերության շենքերի և սարքավորումների, փոխադրամիջոցների տեխնիկական սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր	(638)	(2,340)	(475)	(1,967)
Ներկայացուցչական ծախսեր	(1,886)	(2,338)	(2,477)	(2,477)
Չփոխհատուցվող հարկեր և տուրքեր	(157)	(600)	(170)	(545)
Այլ վարչական ծախսեր	(672)	(1,263)	(4,044)	(5,671)
Ընդամենը	(11,461)	(38,084)	(15,291)	(44,224)

2021 թ. 4-րդ եռամսյակում աշխատողների թիվը եղել է 2, իսկ մեկ աշխատողին բաժին ընկնող միջին աշխատավարձը՝ 340 հազ. դրամ:

Ընկերությունը գործունեությունը իրականացնում է գործառնական վարձակալությամբ ստացված տարածքում, որի ամսական գումարը առանց հարկերի կազմում է 100 հազ. ՀՀ դրամ:

Ծանոթագրություն 10. Այլ գործառնական ծախսեր

Այլ գործառնական ծախսեր	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Հասարակական կապերի գծով ծախսեր	-	-	-	-
Հիմնական միջոցների մաշվածության ծախսեր	(91)	(384)	(98)	(496)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	-	-	-	-
Ընդամենը	(91)	(384)	(98)	(496)

Ծանոթագրություն 11. Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից գուտ շահույթ(վնաս)

Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից գուտ շահույթ (վնաս) Ընկերությունը չի ունեցել:

Ծանոթագրություն 12. Շահութահարկի գծով ծախս (Եկամուտ)

Շահութահարկի գծով ծախս	01.10.21-31.12.21	01.01.21-31.12.21	01.10.20-31.12.20	01.01.20-31.12.20
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս (եկամուտ)	-	-	10,658	166,817
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (եկամուտ)	(31,917)	(21,446)	(26,407)	(120,159)
Ընդամենը	(31,917)	(21,446)	(15,749)	46,658

Շահութահարկի գծով ծախսի և հաշվապահական շահույթի միջև փոխկապակցվածությունը.

	01.01.21-31.12.21	Արդյունավետ դրույքաչափ %	01.01.20-31.12.20	Արդյունավետ դրույքաչափ %
Շահույթը (վնասը) մինչև հարկումը	(128,652)		282,032	
Շահութահարկ դրույքաչափով	(23,157)	18.00	50,766	18.00
Չհարկվող եկամուտներ	(58,429)	-	(154,579)	-
Չնվազեցվող ծախսեր	48,144	(37.42)	270,131	(4.92)
Շահութահարկի գծով ծախս (եկամուտ)	(33,443)	(19.42)	166,317	13.08

3.11.3. Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկը.

	Մնացորդն առ 01.01.21 դրությամբ	2021թ. շահույթում կամ վնասում ճանաչված	Մնացորդն առ 31.12.21 դրությամբ
Հետաձգված հարկային ակտիվներ, այդ թվում՝	22,056	(11,995)	10,061
Հիմնական միջոցների գծով	14	(7)	7
Այլ ակտիվների գծով		-	
Ստեղծված պահուստների գծով	10,971	(7,453)	3,518
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների գծով	11,071	(4,535)	6,536
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ, այդ թվում՝	-	-	-
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների գծով	-	-	-
Դեբիտորական պարտքերի գծով	-	-	-
Հիմնական միջոցների գծով		-	
Այլ պարտավորությունների գծով	-	-	-
Այլ ակտիվների գծով	-	-	-
Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվ/պարտավորություն	22,056	(11,995)	10,061
Հաջորդ ժամանակաշրջան տեղափոխվող հարկային վնաս	-	-	33,443
Ընդամենը զուտ հետաձգված հարկային ակտիվի (պարտավորության) շարժը	22,056	(11,995)	43,504

Ծանոթագրություն 13. Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ

Ծանոթագրություն 13-ում բացահայտված է մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթի հաշվարկման (հաշվարկման բանաձևերում որպես համարիչ և հայտարար օգտագործվող գումարների) վերաբերյալ տեղեկատվությունը:

Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	01.10.21- 31.12.21	01.01.21- 31.12.21	01.10.20- 31.12.20	01.01.20- 31.12.20
Հաշվետու ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ (վնաս) հարկումից հետո	36,053	(107,206)	(79,520)	218,549
Տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի համար հաշվարկված շահաբաժիններ արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով	-	-	-	-
Սովորական բաժնետոմսերի սեփականատերերին վերագրվող տվյալ ժամանակաշրջանի զուտ շահույթ (վնաս)	36,053	(107,206)	(79,520)	218,549
Տվյալ ժամանակաշրջանի ընթացքում շրջանառության մեջ գտնվող սովորական բաժնետոմսերի կշռված միջին թիվը	64,000	64,000	60,000	62,000
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	0.563	(1.675)	(1.325)	3.525
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուսրացված շահույթ	0.563	(1.675)	(1.325)	3.525

Ծանոթագրություն 14. Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում

14.1. Կանխիկ դրամական միջոցներ, դրանց համարժեքներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում

Կանխիկ դրամական միջոցներ, դրանց համարժեքներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	-	-

14.2. Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների կազմը

	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
Դրամական միջոցներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	-	-
Ընդամենը	-	-

Ծանոթագրություն 15. Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

Ընթացիկ հաշիվներ	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
ՀՀ բանկերում ընթացիկ հաշիվներ	451	2,481
Ընդամենը	451	2,481
Վարկեր (տրամադրված փոխառություններ) և ավանդներ, այլ պահանջներ	42,368	107,783
Ռեպո (հետգնման համաձայնագիր)	-	-
Հաշվեգրած տոկոսներ	30,087	25,041
Ընդամենը	72,455	132,824
Բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթ. 8)	-	-
Զուտ պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	72,906	135,305

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների մնացորդը 31.12.21 թվականի վերջում կազմել է 451 հազ. ՀՀ դրամ և այն օգտագործման որևէ սահմանափակում չկա:

Ծանոթագրություն 16. Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ

Պահանջներ հաճախորդների նկատմամբ	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
Վարկեր և տրամադրված փոխառություններ, այդ թվում՝	-	-
ռեպո (հետգնման) համաձայնագրեր	-	-
Այլ	-	-
Նշված հոդվածների գծով հաշվեգրված տոկոսներ	-	-
Ընդամենը պահանջներ	-	-
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջների հնարավոր կորուստների պահուստ	-	-
Ընդամենը զուտ պահանջներ	-	-

Հաշվետու և նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջում Ընկերությունը ժամկետանց և խնդրահարույց վարկեր և տրամադրված փոխառություններ չի ունեցել:

Ընկերությունը չունի նաև միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների կողմից իրականացված ֆինանսավորման ծրագրերի շրջանակներում ստացված և տեղաբաշխված միջոցներ:

Ծանոթագրություն 17. «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ

Պետական արժեթղթեր	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
ՀՀ պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝	-	-
գանձապետական պարտատոմսեր	929,166	1,235,937
Ընդամենը պետական արժեթղթեր	929,166	1,235,937
Այդ թվում՝ ՀՀ բանկերին ռեպո համաձայնագրով վաճառված	929,166	1,235,937
ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
	<i>Ցուցակված</i>	<i>Ցուցակված</i>
ԲԲԲ+/Բաա1/ և ցածր վարկանիշ ունեցող, այլ վարկանիշ ունեցող և վարկանիշ չունեցող թողարկողի		-
Երկարաժամկետ պարտքային գործիքներ	-	129,871
կապիտալի գործիքներ	-	-
Ընդամենը ՀՀ ոչ պետական արժեթղթեր	-	129,871
Այդ թվում՝ ՀՀ բանկերին ռեպո համաձայնագրով վաճառված	-	-
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ	-	-
Ֆորվարդ	-	-
Ընդամենը	-	-
Ընդամենը «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	929,166	1,365,808

Ծանոթագրություն 18. «Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ

Ընկերությունը «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ չունի:

Ծանոթագրություն 19. Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Պետական արժեթղթեր	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
ՀՀ պետական արժեթղթեր, այդ թվում՝	-	-
գանձապետական պարտատոմսեր	3,113,521	10,219,937
Ընդամենը պետական արժեթղթեր	3,113,521	10,219,937
Հաշվեգրած տոկոսներ	27,513	16,129
Հաշվեգրված տոկոսներ	27,513	16,129
Ընդամենը ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	3,141,034	10,236,066
Այդ թվում՝ ՀՀ բանկերին ռեպո համաձայնագրով վաճառված	3,141,034	10,236,065
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումների արժեքը կում (հնարավոր կորուստների պահուստ) (ծանոթագրություն 8)	(16,648)	(57,769)
Զուտ ներդրումներ ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներում	3,124,386	10,178,297

Ծանոթագրություն 20. Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում

Ընկերությունն այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումներ չունի:

Ծանոթագրություն 21. Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

Հիմնական միջոցներ

Հոդվածի անվանումը	Համակ. և կապի միջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք	-	-	-
Մնացորդը 01.01.20	2,166	793	2,959
Ավելացում	358	515	873
Մնացորդը 31.12.20	2,524	1,308	3,832
Ավելացում	386	(440)	(54)
Մնացորդը 31.12.21	2,910	868	3,778
Կուտակված մաշվածություն	-	-	-
Մնացորդը 01.01.20	1,813	531	2,344
Ավելացում	316	180	496
Մնացորդը 31.12.20	2,129	711	2,840
Ավելացում	246	(200)	46
Մնացորդը 31.12.21	2,375	511	2,886
Զուտ հաշվեկշռային արժեք	-	-	-
առ 31.12.2021	535	357	892
առ 31.12.2020	394	597	991

Ընկերությունը 31.12.2021թվականի դրությամբ ոչ նյութական ակտիվներ չի ունեցել:

Ծանոթագրություն 22. Հետաձգված հարկային ակտիվներ

Տե՛ս ծանոթագրություն 12:

Ծանոթագրություն 23. Այլ ակտիվներ

Դերիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	սառ 31.12.2021	սառ 31.12.2020
Դերիտորական պարտքեր բյուջեի գծով (շահութահարկի կանխավճար)	111,775	
Կանխավճար մատակարարներին	-	28
Կանխավճարներ բյուջեի գծով	-	-
Տրամադրված փոխառություններ	86,150	221,810
Տրամադրված փոխառությունների գծով հաշվեգրված տոկոսներ	-	-
Ընդամենը	197,925	221,838
Այլ ակտիվների գծով հնարավոր կորուստների պահուստ (ծանոթագրություն 8)	(258)	(665)
Այլ ակտիվներ	-	-
Ապագա ժամանակաշրջանի ծախսեր	-	-
Այլ ակտիվներ	420	142
Ընդամենը	198,087	221,314

Ծանոթագրություն 24. Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

Ներգրավված փոխառություններ և ավանդներ, այլ	սառ 31.12.2021	սառ 31.12.2020
ՀՀ բանկեր		
Վարկային պայմանագրեր	-	
Հաշվեգրված տոկոսներ	-	
Ռեպո համաձայնագրեր	3,486,949	10,537,363
Հաշվեգրված տոկոսներ	3,840	13,971
Ընդամենը	3,490,789	10,551,334

Ծանոթագրություն 25. Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ

ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	սառ 31.12.2021	սառ 31.12.2020
Ներգրավված փոխառություններ	-	-
Հաշվեգրված տոկոսներ	-	-
Ընդամենը	-	-

Ծանոթագրություն 26. «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական պարտավորություններ

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական պարտավորություններ	սառ 31.12.2021	սառ 31.12.2020
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ածանցյալ գործիքներ՝	-	-
Ֆորվարդ	-	-
Ընդամենը	-	-

Ծանոթագրություն 27. Ընկերության կողմից թողարկված արժեթղթեր

Ընկերությունը թողարկված արժեթղթեր չունի:

Ծանոթագրություն 28. Հետաձգված հարկային պարտավորություններ

Տե՛ս ծանոթագրություն 12:

Ծանոթագրություն 29. Պահուստներ

Պահուստներ	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
Սկզբնական մնացորդ	2,514	1,752
Պահուստին կատարված մասհանումներ	1,069	762
Պահուստի օգտագործում	-	-
Պահուստին կատարված զուտ մասհանումներ	1,069	762
Վերջնական մնացորդ	3,583	2,514
Արձակուրդայինի գծով	3,583	2,514
Աուդիտի գծով	-	-

Պահուստների գծով Ընկերությունն ունի իրավական պարտականություն: Դրա արդյունքում դրամական արտահոսքերն ակնկալվում են տարվա ընթացքում և աուդիտի ժամանակ: Հաշվի առնելով կարճաժամկետ և ոչ էական լինելը՝ պահուստների գումարը որոշվել է առանց գեղջման:

Ընկերությունը պահուստավորում պահանջող այլ իրավական կամ կառուցողական պարտականություններ չունի: Ընկերության հանդեպ որևէ իրավական հայց հարուցված չկա: Ընկերությունն ամբողջությամբ կատարել է իր հարկային պարտավորությունները, և իր հարկային պարտավորությունների գծով լրացուցիչ պահուստավորումների անհրաժեշտություն չկա:

Ծանոթագրություն 30. Այլ պարտավորություններ

Այլ պարտավորություններ	առ 31.12.2021	առ 31.12.2020
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով՝		
Շահութահարկի գծով	-	134,281
Փոխանցված կանխավճար շահութահարկի գծով		
Եկամտային հարկի գծով	-	-
Պարտավորություններ աշխատակիցների նկատմամբ	-	-
Պարտավորություններ աշխատակիցների պարտադիր կենսաթոշակայինի և դրոշմանիշային վճարների գծով	-	-
Պարտավորություններ մատակարարների նկատմամբ	68	67
Ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտներ	-	-
Այլ պարտավորություններ	26,132	-
Ընդամենը	26,200	134,348

Ծանոթագրություն 31. Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 640,000 հազ. ՀՀ դրամ է, որը բաղկացած է 64,000 (վաթսուհարս հազար) հատ տեղաբաշխված սովորական անվանական բաժնեմասերից, որոնցից յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը կազմում է 10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ: Ընկերության տեղաբաշխված բաժնետոմսերը լրիվ վճարված են:

Ծանոթագրություն 32. Կապիտալի այլ տարրեր

Կապիտալի այլ՝ չբացահայտված տարրեր չկան :

Ծանոթագրություն 33. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու եռամսյակում Ընկերությունը կապակցված կողմերի հետ իրականացրել է հետևյալ գործարքները.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

	31-12-21			
	Հաշվետու եռամսյակ		Նախորդ եռամսյակ	
Հազար դրամ	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ
Տրանսպորտային միջոցի վարձակալություն	2,700	-	2,700	-
Փոխառության տրամադրում	103,660	86,150	37,500	189,810

Օանթագրություն 34. Ֆինանսական ռիսկերի վերաբերյալ նվազագույն բացահայտումներ

34.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքի (ակտիվների) կողմը չի կատարի իր պարտականությունը, և այդ պատճառով Հնկերությունը կկրի ֆինանսական կորուստներ:

Պարտքային ռիսկի վերլուծություն

2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

Հոդվածի անվանումը	ՀՀ	Այլ երկրներ	Ընդամենը
Ակտիվներ			
Կանխիկ դրամական միջոցների մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	-	-	-
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	72,906	-	72,906
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	929,166	-	929,166
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	3,124,386	-	3,124,386
Այլ ակտիվներ	85,892	-	85,892
Ընդամենը ակտիվներ	4,212,350	-	4,212,350
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	3,490,789	-	3,490,789
Այլ պարտավորություններ	-	-	-
Ընդամենը պարտավորություններ	3,490,789	-	3,490,789
Զուտ դիրք	721,561	-	721,561

2020 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

Հոդվածի անվանումը	ՀՀ	Այլ երկրներ	Ընդամենը
Ակտիվներ			
Կանխիկ դրամական միջոցների մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	-	-	-
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	135,305	-	135,305
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	1,365,808	-	1,365,808
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	10,178,297	-	10,178,297
Այլ ակտիվներ	221,314	-	221,314
Ընդամենը ակտիվներ	11,900,724	-	11,900,724
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	10,551,334	-	10,551,334
Այլ պարտավորություններ	-	-	-
Ընդամենը պարտավորություններ	10,551,334	-	10,551,334
Զուտ դիրք	1,349,390	-	1,349,390

34.2 Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկի վերլուծություն

Շուկայական ռիսկը հավանականությունն է, որ շուկայական տատանումների հետևանքով, մասնավորապես, առևտրական նպատակով պահվող ֆինանսական գործիքների ապագա իրական արժեքների փոփոխությամբ Ընկերությունը կկրի վնասներ: Շուկայական ռիսկի կառավարման նպատակն է առավելագույնս նվազագույնի հասցնել անորոշության դաշտը, որը հնարավորություն կտա կրճատել ռիսկին ենթարկվածության աստիճանը՝ միաժամանակ ապահովելով ռիսկայնության տվյալ մակարդակի հիմնավորվածությունը:

34.3 Արտարժույթի ռիսկ

Ընկերության զուտ ենթարկվածությունը արտարժույթային ռիսկին ներկայացված է ստորև բերված աղյուսակներում:

2021 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	ՀՀ դրամ	I խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	-	-	-
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	72,892	14.00	72,906
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	929,166	-	929,166
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	-	-	-
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	3,124,386	-	3,124,386
Այլ	85,892	-	85,892
Ընդամենը ակտիվներ	4,212,336	14	4,212,350
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	3,490,789	-	3,490,789
Այլ պարտավորություններ	-	-	-
Ընդամենը պարտավորություններ	3,490,789	-	3,490,789
Զուտ դիրք	721,547	14	721,561

2020 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	ՀՀ դրամ	I խմբի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	-	-	-
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	135,289	16.00	135,305
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ	1,365,808	-	1,365,808
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ	-	-	-
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	10,178,297	-	10,178,297
Այլ	221,314	-	221,314
Ընդամենը ակտիվներ	11,900,708	16	11,900,724
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	10,551,334	-	10,551,334
Այլ պարտավորություններ	-	-	-
Ընդամենը պարտավորություններ	10,551,334	-	10,551,334
Զուտ դիրք	1,349,374	16	1,349,390

Հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ արտարժույթային ածանցյալ գործիքներ առկա չեն:

34.4.Տոկոսադրույքի ռիսկ 2021թ.դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6 ամսից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամով	իսվարքմտով	դրամով	իսվարքմտով	Դրամով	իսվարքմտով	դրամով	իսվարքմտով	դրամով	իսվարքմտով	դրամով	իսվարքմտով
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝							72,906					
-ավանդներ							72,906					
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» և «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ, այդ թվում՝											929,166	
- երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ											929,166	
-կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ												
ամորտիզացված արժեքով չափվող արժեթղթեր											3,124,386	
Ընդամենը	-	-	-	-	-	-	72,906	-	-	-	4,053,552	
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝												
- վարկեր												
-ռեպո համաձայնագրեր	3,490,789											
-այլ												
Ընդամենը	3,490,789	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Զուտ դիրք	(3,490,789)	-	-	-	-	-	72,906	-	-	-	4,053,552	

34.4.Տոկոսադրույքի ռիսկ 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

Հոդվածի անվանումը	մինչև 1 ամիս		1-ից մինչև 3 ամիս		3-ից մինչև 6 ամիս		6 ամսից մինչև 1 տարի		1-ից մինչև 5 տարի		5 տարուց ավելի	
	դրամով	իսբերվածում	դրամով	իսբերվածում	Դրամով	իսբերվածում	դրամով	իսբերվածում	դրամով	իսբերվածում	դրամով	իսբերվածում
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝												
-ավանդներ											107,783	
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» և «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ, այդ թվում՝									129,871		1,235,937	
- երկարաժամկետ պարտք. գործիքներ									129,871		1,235,937	
-կարճաժամկետ պարտք. գործիքներ												
ամորտիզացված արժեքով չափվող արժեթղթեր											10,178,297	
Ընդամենը		0							129,871		11,522,017	
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ, այդ թվում՝												
- վարկեր												
-ռեպո համաձայնագրեր	10,551,334											
-այլ												
Ընդամենը	10,551,334											
Զուտ ռիսք	(10,551,334)								129,871	-	11,522,017	

Տոկոսային գործիքների միջին տոկոսադրույքը

Հոդվածի անվանումը	Հաշվեու ժամանակաշրջանի տոկոսադրույքներ	
	<i>ՀՀ դրամ</i>	<i>Արտարժույթ</i>
	<i>%</i>	<i>%</i>
Ակտիվներ		
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ, այդ թվում՝		
-ավանդներ		
-հակադարձ հետգնման համաձայնագրեր		
-հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ		
-այլ		
«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» և «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող արժեթղթեր	9.5	
Պարտավորություններ		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. Նկատմամբ	8.8	
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ		

34.5 Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը ֆինանսական գործիքի շուկայական գնի փոփոխության հետևանքով կորուստ կրելու հավանականությունն է:

34.6.Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պայմանավորված է այնպիսի դրսևորմամբ, որ Ընկերությունը կարող է հանդիպել դժվարությունների ֆինանսական գործիքների հետ կապված պարտավորությունները մարելու համար միջոցներ հայթայթելիս:

Այն առաջանում է ակտիվների և պարտավորությունների ժամկետայնության անհամապատասխանության դեպքում, որը բնական է ֆինանսական հաստատությունների համար, ինչն էլ պայմանավորված է իրականացվող գործարքների տարբերություններով և դրանց հետ կապված անորոշությամբ:

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

2021թ.դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

<i>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</i>	<i>Մարմանը մնացել է</i>					<i>Անժամկետ</i>	<i>Ընդամենը</i>
	<i>մինչև 1 ամիս</i>	<i>1-3 ամիս</i>	<i>3-6 ամիս</i>	<i>6-12 ամիս</i>	<i>1 տարուց ավելի</i>		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում							
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. Նկատմամբ	451				72,455		72,906
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ							
Արժեթղթեր, այդ թվում՝							
<i>«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող»</i>					929,166		929,166
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող</i>					3,124,386		3,124,386
Այլ պահանջներ			85,892				85,892
Պայմանագրային պահանջներ**			196,750	196,750	6,099,250		6,492,750
<i>Ընդամենը</i>	451	-	282,642	196,750	10,225,257		10,705,100
<i>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</i>	<i>Մարմանը մնացել է</i>					<i>Անժամկետ</i>	<i>Ընդամենը</i>
	<i>մինչև 1 ամիս</i>	<i>1-3 ամիս</i>	<i>3-6 ամիս</i>	<i>6-12 ամիս</i>	<i>1 տարուց ավելի</i>		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	3,490,789					-	3,490,789
Այլ պարտավորություններ							
Պայմանագրային պարտավորություններ***	4,692						4,692
<i>Ընդամենը</i>	3,495,481	0	0	0	0	0	3,495,481

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	<i>Մարմանը մնացել է</i>					<i>Անժամկետ</i>	<i>Ընդամենը</i>
	<i>մինչև 1 ամիս</i>	<i>1-3 ամիս</i>	<i>3-6 ամիս</i>	<i>6-12 ամիս</i>	<i>1 տարուց ավելի</i>		
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ, մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում							
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ					107,783		107,783
Հաճախորդների նկատմամբ պահանջներ							
Արժեթղթեր, այդ թվում՝							
<i>«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող»</i>					1,365,808		1,365,808
<i>Անորտիզացված արժեքով չափվող</i>				3,752	10,178,297		10,182,049
Այլ պահանջներ	-						-
Պայմանագրային պահանջներ**	3,101		514,668	517,769	10,266,944		11,302,482
Ընդամենը	3,101		514,668	521,521	21,918,832		22,958,122
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	<i>Մարմանը մնացել է</i>					<i>Անժամկետ</i>	<i>Ընդամենը</i>
	<i>մինչև 1 ամիս</i>	<i>1-3 ամիս</i>	<i>3-6 ամիս</i>	<i>6-12 ամիս</i>	<i>1 տարուց ավելի</i>		
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆին. կազմ. նկատմամբ	10,551,334						10,551,334
Այլ պարտավորություններ							-
Պայմանագրային պարտավորություններ***	39,727						39,727
Ընդամենը	10,591,061						10,591,061

Պայմանագրային պահանջներ տողում լրացված են դեռևս չհաշվեգրված (հաշվեկշռում կամ հետհաշվեկշռում չարտացոլված), սակայն պայմանագրով նախատեսված ստացվելիք բոլոր գումարները (այդ թվում՝ տոկոսագումարները)՝ ըստ պայմանագրով նախատեսված մարման ժամկետների:

Պայմանագրային պարտավորություններ տողում լրացված են դեռևս չհաշվեգրված, սակայն պայմանագրով նախատեսված վճարվելիք բոլոր գումարները (այդ թվում՝ տոկոսագումարները)՝ ըստ պայմանագրով նախատեսված մարման ժամկետների:

Ծանոթագրություն 35. Կապիտալ և կապիտալի համարժեքություն

	31-12-21	31-12-20
Կանոնադրական կապիտալ	640,000	620,000
Գլխավոր պահուստ	71,479	58,479
Ընթացիկ ժամանակաշրջանի չբաշխված շահույթ (վնաս)	-107,206	183,065
Նախորդ ժամանակաշրջանի չբաշխված շահույթ	557,096	676,060
Հայտարարված շահաբաժիններ	(300,000)	(270,000)
Մասհանումներ գլխավոր պահուստին	(13,000)	(32,029)
Ընդամենը	848,369	1,235,575

2021 թվականի առաջինից տասներկուերորդ ամիսներ:

Ամիսը	Հիմնական կապիտալի հաշվեկշռային մեծություն	Ընդամենը կապիտալ	Նորմատիվային սեփական կապիտալի հաշվարկի համար անհրաժեշտ հիմնական կապիտալից պակասեցվող գումարներ	Նորմատիվային հաշվարկին մասնակցող Հիմնական կապիտալ	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված նորմատիվային կապիտալի նվազագույն մեծությունը
Հունվար	1,292,737	1,292,737	-	1,292,737	300,000
Փետրվար	1,140,361	1,140,361	-	1,140,361	300,000
Մարտ	1,126,265	1,126,265	-	1,126,265	300,000
Ապրիլ	1,158,935	1,158,935	-	1,158,935	300,000
Մայիս	1,186,339	1,186,339	-	1,186,339	300,000
Հունիս	978,691	978,691	-	978,691	300,000
Հուլիս	976,132	976,132	-	976,132	300,000
Օգոստոս	828,299	828,299	-	828,299	300,000
Սեպտեմբեր	838,427	838,427	-	838,427	300,000
Հոկտեմբեր	826,356	826,356	-	826,356	300,000
Նոյեմբեր	836,797	836,797	-	836,797	300,000
Դեկտեմբեր	865,275	865,275	-	865,275	300,000

2020 թվականի առաջինից տասներկուերորդ ամիսներ:

Ամիսը	Հիմնական կապիտալի հաշվեկշռային մեծություն	Ընդամենը կապիտալ	Նորմատիվային սեփական կապիտալի հաշվարկի համար անհրաժեշտ հիմնական կապիտալից պակասեցվող գումարներ	Նորմատիվային հաշվարկին մասնակցող Հիմնական կապիտալ	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված նորմատիվային կապիտալի նվազագույն մեծությունը
Հունվար	1,341,935	1,341,935	-	1,341,935	300,000
Փետրվար	1,364,709	1,364,709	-	1,364,709	300,000
Մարտ	1,223,555	1,223,555	-	1,223,555	300,000
Ապրիլ	1,195,885	1,195,885	-	1,195,885	300,000
Մայիս	1,263,866	1,263,866	-	1,263,866	300,000
Հունիս	1,264,096	1,264,096	-	1,264,096	300,000
Հուլիս	1,265,700	1,265,700	-	1,265,700	300,000
Օգոստոս	1,309,583	1,309,583	-	1,309,583	300,000
Սեպտեմբեր	1,346,867	1,346,867	-	1,346,867	300,000
Հոկտեմբեր	1,306,580	1,306,580	-	1,306,580	300,000
Նոյեմբեր	1,334,916	1,334,916	-	1,334,916	300,000
Դեկտեմբեր	1,290,979	1,290,979	-	1,290,979	300,000

Ծանոթագրություն 36. Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեք

Ընկերությունը ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը որոշում է շուկայական գնանշումների հիման վրա: «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական գործիքներն արտացոլված են իրական արժեքներով, բացառությամբ փոխառությունների և վարկերի, որոնք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով: Դրանց իրական արժեքը գնահատվում է հաշվեկշռային արժեքին մոտ:

Ծանոթագրություն 37. Կանխատեսվող ապագա գործարքների հեջավորում

31.12.21 թ. դրությամբ կանխատեսվող ապագա գործարքներ առկա չեն եղել:

Ծանոթագրություն 38. Ապաճանաչում

Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ փոխանցված ակտիվի ամբողջությամբ կամ դրա մի մասի ապաճանաչման չափանիշներին չբավարարման դեպք չի եղել:

Ծանոթագրություն 39. Գրավադրված ակտիվներ

31.12.21 թ. դրությամբ Ընկերությունը գրավադրված ակտիվներ չունի:

Ծանոթագրություն 40. Ընդունված գրավ

Ընկերությունը 31.12.21 թ. դրությամբ գրավով ապահովված ակտիվներ չի ունեցել:

Ծանոթագրություն 41. Պարտավորությունների չկատարում/խախտում

31.12.21 թ. դրությամբ Ընկերության կողմից պայմանագրային պարտավորությունների խախտում չի եղել:

Ընկերության առանցքային անձնակազմը ստացել է հետևյալ հատուցումները, որոնք ներառված են աշխատավարձի գծով ծախսումներում.

հազ. դրամ	01.01.21-31.12.21
Աշխատավարձ և պարգևավճար	6,940
	6,940

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«Կուբ Ինվեսթ» ՓԲԸ ղեկավարության հայտարարությունը

Մենք պատասխանատու ենք Ընկերության ֆինանսական վիճակն արժանահավատորեն արտացոլող ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և հաստատման համար:

Այսպիսով Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է՝

- հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ընտրության, հաստատման և դրա հետևողականորեն կիրառման համար,
- հիմնավորված գնահատումներ և հաշվարկներ կատարելու համար,
- ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների պահանջների պահպանման, իսկ ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներից շեղումների դեպքում՝ ֆինանսական հաշվետվությունների կից ծանոթագրություններում այդ շեղումների բացահայտման համար,
- հաշվապահական հաշիվների գրանցումների ճշգրիտ վարման համար,
- ֆինանսական հաշվետվություններն Ընկերության գործունեության անընդհատության հիման վրա պատրաստելու համար,
- Ընկերությունում գործում է ֆինանսական վիճակի վերաբերյալ ժամանակին և բավարար ճշտությամբ տեղեկատվություն ապահովող, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխանող հաշվապահական հաշվառման գործուն համակարգ,
- Ընկերությունում ակտիվների պահպանության, խարդախությունների և անճշտությունների բացահայտման ու կանխման ուղղությամբ ձեռնարկվում են անհրաժեշտ միջոցներ:

Հավաստիացնում ենք նաև, որ Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները համապատասխանում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող այլ ակտերին:



Արսեն Միսնյան

Գործադիր տնօրեն

Արթուր Հարությունյան
«Էյ-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ լիազոր
ներկայացուցիչ



13 հունվարի 2022

